



ДЕПУТАТ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУНЦЕВО

Рублевское шоссе, дом 79, Москва, 121467

Телефон: (925) 209-5217 Факс: (499) 141-28-57

E-mail: sovet@kuntsevo.org

<http://www.kuntsevo.org>

№ МОК-4/1-191 от 19.12.2018

на _____ от _____

Государственная жилищная инспекция
города Москвы.

О протоколе ОСС Бабруйская, 28

Ко мне, как к депутату, во время приема граждан, обратились жители дома 28, по улице Бобруйская (Кунцево) с информацией о противоправном действии, а именно, о возможном факте фальсификации протокола общего собрания собственников (далее протокола ОСС) многоквартирного дома. Письменные заявления получены от жителей Суворова Бориса Владимировича (кв. 72), Леонтьевой Галины Александровны (кв. 78), Бойченко Александра Александровича, (кв. 21), Трещуков Виктор Петрович (кв. 65), Мишиной Валентины Михайловны (кв. 77), Гиркин Виктор Сергеевич (кв. 80), Рогов Андрей Леонидович (кв. 71), Савушкин Владимир Александрович (кв. 123), Шиндикова Тамара Анатольевна (кв. 121), Кузнецова З.М. (кв. 132) и еще 10 заявителей. Заявления в приложении.

Из заявлений указанных жителей следует, что данное собрание не проводилось, а подписи ответственных лиц имеют признаки фальсификации. Данный протокол размещен в системе ГИС ЖКХ, и доступен по адресу: <http://dom.mos.ru/Building/GetDoc?id=285607951>.

Прошу:

1. Провести проверку представленных фактов.
2. Направить в мой адрес электронную копию протокола ОСС от 20.06.2018, МКД по адресу ул. Бобруйская 28, включая обязательные приложения согласно приказу Минстроя РФ от 25.12.2015 № 937

Приложение:

- 1) обращения жителей в количестве 20 штук, на 19 листах.
- 2) протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу г. Москва, ул. Бобруйская д. 28 от 20.06.2018 (на 4-ти листах);

С уважением,
Заместитель председателя Совета депутатов
Муниципального округа Кунцево

А.А. Алексеев

ПРОТОКОЛ №6/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу:
г. Москва, улица Бобринская д. 28,
по выбору Совета МКД
в форме очно-заочного голосования

«25» июля 2018 г. город Москва

Дата и время проведения очного обсуждения:

«18» июля 2018 г., 19 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения:

Москва, ул. Бобринская д. 28

Дата начала заочного голосования

«10» июля 2018 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование

«19» июля 2018 г., до 19 час.00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений

Москва ул. Оршанская д.11 каб.5

Инициатор (и) общего собрания:

_____, собственник кв. _____ М.

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания:

размещение уведомлений на информационных стендах в подъездах

В повестке дня заявлены следующие вопросы:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания
3. О выборе Совета Многоквартирного дома со сроком полномочий на 2 года (с правом дальнейшей пролонгации на каждые последующие 2 года)
4. О выборе Председателя Совета Многоквартирного дома.
5. Об определении способа доведения до собственников решений принятых на собрании
6. Об определении места хранения документов по выбору Совета МКД.

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания установлено, что

а) в многоквартирном доме имеются 230 собственника владеющих 7035,3 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 121 собственников, владеющих 3700,56 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема своими голосами составляют 52,6 % голосов от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня.

г) общее собрание объявляется состоявшимся

Кворум имеется, собрание правомочно решать все вопросы повестки дня.

РЕШЕНИЯ:

1. Первый вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

избрание председателя и секретаря общего собрания

Предложено избрать председателя и секретаря общего собрания в следующем составе:

а/ _____, собственника кв. _____
(председатель собрания)

б/ _____, собственника кв. _____
(секретарь собрания)

Итоги голосования по первому вопросу повестки дня:

За	100 %
Против	0%
Воздержался	0%

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать:

Председателя и секретаря общего собрания в следующем составе:

а/ _____, собственника кв. _____
(председатель собрания)

б/ _____, собственника кв. _____
(секретарь собрания)

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

2. Второй вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

избрание членов счетной комиссии общего собрания в следующем составе

Предложено: избрать членов счетной комиссии общего собрания в следующем составе:

а/ _____, собственника кв. _____

б/ _____, собственника кв. _____

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня:

За	100 %
Против	0%
Воздержался	0%

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

избрать членов счетной комиссии общего собрания в следующем составе:

а/ _____, собственника кв. _____

_____ , собственника кв. _____

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании

3. Третий вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

о выборе Совета Многоквартирного дома со сроком полномочий на 2 года (с правом дальнейшей пролонгации на каждые последующие 2 года)
Предложено выбрать совет МКД в следующем составе:

- 1 _____, собственника кв. _____
2 _____, собственника кв. _____
3 _____, собственника кв. _____
4 _____, собственника кв. _____
5 _____, собственника кв. _____

Итоги голосования по третьему вопросу повестки дня:

За	52,0 %
Против	0%
Воздержался	0%

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

Выбрать Совета Многоквартирного дома со сроком полномочий на 2 года (с правом дальнейшей пролонгации на каждые последующие 2 года) в следующем составе:

- 1 _____, собственника кв. _____
2 _____, собственника кв. _____
3 _____, собственника кв. _____
4 _____, собственника кв. _____
5 _____, собственника кв. _____

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 52,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Четвертый вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

о выборе Председателя Совета Многоквартирного дома.

Предложено выбрать:

_____, собственника кв. _____

Итоги голосования по четвертому вопросу повестки дня:

За	52,6 %
Против	0%
Воздержался	0%

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

Выбрать Председателем Совета МКД дома № 28 по ул. Бобринская

_____, собственника кв. _____

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 52,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Пятый вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

«Об определении способа доведения до собственников решений принятых на собрании».

Итоги голосования по пятому вопросу повестки дня:

За	<u>100</u> %
Против	0%
Воздержался	0%

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

Определить способ доведения до собственников решений, принятых на собрании: информационные стенды подъездов

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

6. Шестой вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

определение места хранения протокола, общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено определить ГБУ Жилищник района Кунцево» города Москвы по адресу: ул. Оршанская д ,11 местом хранения документов.

Итоги голосования по шестому вопросу повестки дня:

За	<u>100</u> %
Против	0%
Воздержался	0%

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

Определить ГБУ Жилищник района Кунцево» города Москвы по адресу: ул. Оршанская д ,11 местом хранения протокола, общего собрания собственников помещений по выбору Совета МКД.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

Председатель собрания:

_____ собственник кв. _____

Секретарь собрания:

_____ собственник кв. _____

Члены счетной комиссии

_____, собственник кв. _____ ; _____

_____, собственник кв. _____