

389 подписей на 23 листах

Уважаемые Депутаты муниципального округа Кунцево!

Мы обращаемся к Вам за помощью относительно принятого на скорую руку Решения Совета депутатов муниципального округа «Кунцево» города Москвы от 14 декабря 2017 года №8-8.СД МОК/17 и, что совершенно очевидно, под давлением депутата Шендеровича Д.И., о **демонтаже шлагбаумов**, установленных в районе дома 2 (корпуса 1-3) по улице Молодогвардейской.

Как явствует из видеозаписи заседания (<http://www.kuntsevo-online.ru/forum/27-1935-1#44309>), никакой предварительной проработки вопроса не проводилось, и Совет выступил, увы, всего лишь в качестве печати на заранее заготовленном одним депутатом решении.

По порядку:

1. Мы не будем уподобляться словесным шулерам и жонглировать терминами «придомовая территория», «внутриквартальный проезд», «прилегающая зона» и т.д. Хотелось по возможности бы обратиться к здравому смыслу и логике.

2. Депутат Шендерович Д.И. утверждает, что вопрос о сносе шлагбаумов инициирован и подготовлен им на основании неких жалоб неназванных жильцов домов №№ 1, 3, 5 по ул. Молдавская. Имена этих жалобщиков и суть высказанных ими претензий г-н Шендерович решительно отказывается озвучить, что оставляет вопросы как относительно существования жалоб вообще, так и того, о чем, собственно, просили депутата анонимные челобитчики.

В нашем распоряжении есть аудиозапись встречи депутата Шендеровича Д.И. с жителями дома 2 по ул. Молодогвардейская (кор.1, 2, 3). На этой записи депутат проговаривается, что им движет всего лишь личная обида за то, что ему, человеку, недавно переехавшему в Кунцево, не нашлось когда-то места для парковки его личного автомобиля.

Чем могли помешать жителям перечисленных выше домов шлагбаумы? Нарушается чье-то сервитутное право? Нет. Любой человек может пройти в любом направлении мимо любого дома, ни один из пешеходных проходов не перекрыт, включая боковой проход от дома 1 корп. 1 по ул. Молдавской к корпусам 1, 2, 3 дома 2 по ул. Молдавской и далее. Никто никоим образом не ограничен в пользовании расположенными в корпусах 1, 2, 3 дома 2 по Молодогвардейской Домом



детского творчества, поликлиниками, медицинскими центрами, нотариальной конторой и др. Никаких препятствий нет для посещения родителями с детьми и самими детьми построенной за средства жителей корпусов 1, 2, 3 детской площадкой.

Теперь о мифическом ограничении проезда кого-то куда-то на личном автотранспорте. Любой легковой автомобиль и малого/среднего класса грузовик может беспрепятственно доехать до домов 1,3,5 по ул. Молдавской с любого из направлений (с Молдавской, Молодогвардейской улиц и с дублера Рублевского шоссе).

Особо надо отметить, что участок дублера Рублевского шоссе от Истринской улицы до дома 8, корп. 1 по Молодогвардейской улице, к которому, якобы, так хотят проехать отдельные жители домов 1, 3, 5 по Молодогвардейской улице, всегда заставлен автомобилями и не имеет съезда ни на Рублевское шоссе, ни куда бы то ни было еще. Хаос на этом участке пока еще не начался именно благодаря шлагбаумам.

Единственное, чему препятствуют шлагбаумы – это массовый проезд желающих объехать пробку на Рублевском шоссе непосредственно вблизи выхода из Дома детского творчества, прямо под окнами у жильцов корпусов 1, 2, 3.

Период, когда шлагбаумы отсутствовали (до 2014г), очень наглядно продемонстрировал чем чреваты массовые гонки водителей, презирающих все правила дорожного и недорожного движения. К глубокому сожалению, даже трагедия проживающего в одном из домов испанского подданного, о которой он рассказал Совету, вызвала у депутатов желание разобраться не с сутью вопроса, а с самим иностранцем.

Ответ на вопрос г-на Шендеровича Д.И.: «А сейчас у вас машины разве не ездят?» Ездят! Но ими управляют, как правило, жильцы домов, которые, во-первых, уже знают эту территорию как свои пять пальцев, во-вторых, местные жители на порядок ответственнее, нежели посторонние, и в-третьих, количество машин ограничено только транспортом жителей, машинами такси и перевозки грузов, сотрудников и посетителей находящихся в корпусах 1, 2, 3 образовательных, оздоровительных и иных учреждений (как видите, значительно больше, нежели может физически уместиться на этой территории).

Более того, если посмотреть на схему района, то даже невооруженным глазом видно где в итоге сконцентрируется весь этот «объездной» поток с дублера Рублевского шоссе (или обратно): у домов 1 корп. 2 по Молодогвардейской улице, домов 2, корп. 1 и 2 по Молдавской улице. То есть, решение Совета депутатов коренным образом ухудшает ситуацию и для жителей этих домов. А ведь через проезд около этих домов проходит огромный людской поток (включая жителей, подавших «жалобу») к метро, автобусам и обратно. Но вместо того, чтобы разделить транспортный и пешеходный потоки, Совет депутатов умышленно перекрещивает их, создавая угрозу десяткам и сотням жизней.

И, к слову, жители других домов в районе, понимая опасность «сквозного» движения, давно уже перекрыли критичные участки кто



бетонными стойками, кто металлическими трубами. Они, в отличие от «челобитчиков», не страдают от того, что им надо проехать на машине несколько десятков «лишних» метров и у них нет претензий к соседским домам.

3. В реальности единственной причиной «народного гнева» против «буржуев», о которой почему-то стыдливо умалчивают «жалобщики» и их защитники, является желание парковать свой автотранспорт на территории, охраняемой с применением видеонаблюдения (установленного, кстати, тоже за счет жильцов дома 2, корп. 1, 2, 3 по Молодогвардейской улице. К слову, консьержи, ведущие круглосуточное наблюдение за прилегающей территорией, также оплачиваются из кармана жителей этих домов). Зависть и стремление устроиться за чужой счет – плохие мотивы.

Известно ли Совету депутатов о так называемых «парковочных войнах» в Москве, в том числе, с применением холодного и огнестрельного оружия? Так вот, если шлагбаумы будут снесены и на «готовенькое» пространство станут претендовать жители окрестных домов, нарушение статус-кво обязательно приведет уже не к мифической, а вполне реальной напряженности и конфликтам.

4. Если еще раз обратиться к карте района, то станет очевидно, что территория, прилегающая к корпусам 1, 2, 3 несколько не больше территории, прилегающей к домам 1, 3, 5 по Молодогвардейской улице. Другое дело, что эти территории используются с разной степенью рациональности, в том числе, и для организации парковочных мест. Если Совет депутатов реально хочет снять остроту проблемы парковок в этом районе, то гораздо логичнее не применять заведомо проигрышную тактику «отнять и разделить», ухудшения положения большинства для зарабатывания эфемерных «социальных очков» у небольшой группки завистников, а вместе с префектурой улучшить ситуацию за счет организации дополнительных парковок вблизи домов 1, 3, 5 по Молодогвардейской улице. Это может быть сделано, например, за счет территории многолетнего «недостроя» по ул. Молдавской, стр. 2Б (кстати, много лет способствующего созданию аварийной ситуации при выезде на Молдавскую улицу), территории за зданием 6 по ул. Молдавской.

Надо только проявить хозяйский подход и претворять в жизнь созидательную, а не разрушительную идею. Знает ли кто-то из депутатов о недостроенном и пустующем многие годы парковочном комплексе во дворе домов 4,6,8 по Истринской улице?

5. Если говорить о ситуации в районе Кунцево в целом, то безудержное строительство на месте пятиэтажек, да и вообще на любом свободном месте многоэтажных комплексов, не имеющих даже минимума парковочных мест, «упорядочивание» парковочных стоянок, созданных по инициативе жильцов (а по существу взимание с их организаторов повторной а то и троекратной платы), введение платных парковок на



улицах спального района, отсутствие перехватывающих парковок у станции метро «Кунцевская», крупного пересадочного узла – вот те вопросы, решения которых жители ждут от депутатов Совета и Мосгордумы. И это только малая часть всего спектра реальных, насущных проблем района. Очень хотелось бы, чтобы Совет депутатов отказался от тактики Шариковых и Швондеров в пользу созидательного, делового и основанного на реалиях подхода.

Мы, жители района Кунцево, многоквартирного дома по адресу: ул. Молодогвардейская, дом 2, корпус 1,2,3 **категорически возражаем** против Решения Совета депутатов муниципального округа «Кунцево» города Москвы от 14 декабря 2017 года №8-8.СД МОК/17, которым было отменено решение Совета депутатов муниципального округа «Кунцево» города Москвы от 23.12.2014 года № 45-10.СД МОК/14 «О согласовании установки ограждающих устройств для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств на придомовую территорию по адресу: город Москва, улица Молодогвардейская, дом 2, корпуса 1, 2, 3.

Уважаемые Депутаты муниципального округа Кунцево, убедительная просьба **вернуть шлагбаумы** на нашей территории по адресу: город Москва, улица Молодогвардейская, дом 2, корпуса 1, 2, 3. Надеемся на то, что Вы сможете решить возникшую проблему.

Ответ просим направить по адресу: ул. Молодогвардейская, дом 2, корпус 2, копию ответа просим направить по электронному адресу: tsz2b@yandex.ru.

С уважением,

Представители жителей многоквартирных домов по адресу:
ул. Молодогвардейская, дом 2, корпус 1,2,3.

_____ А.Ф. Хабибуллина

_____ О.В. Силинская

_____ Д. Степанцов

Дата 16.12.2019г.

приложение:

копии подписей жителей (389 подписей на 23 листах)



Совет депутатов Кунцево

4

www.kuntsevo.online