

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ  
(ФКР МОСКВЫ)**

Проспект Мира, д. 9, стр. 1, Москва, 129090  
Телефон: (495) 695-64-20, e-mail: fkr@dom.mos.ru  
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770201001

25.06.2021 № ФКР-04-26778/21  
№ ФКР-05-13114/21

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Депутату Совета депутатов  
муниципального округа Кунцево  
А.А. Алексееву  
ул. Советская д.11А  
121500, Москва**

**Уважаемый Алексей Алексеевич!**

В ответ на Ваше письмо от 04.06.2021 № МОК-4/1-370, направленное на официальный сервер Правительства Москвы и в Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы о рассмотрении обращения Васильченко Н. по вопросу проведения капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу: Рублевское шоссе, д. 97, корп. 3. сообщаю.

Ответ автору направлен. Копия ответа прилагается.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

**Начальник Управления делами**



**П. Рогова**

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ  
(ФКР МОСКВЫ)**

Проспект Мира, д. 9, стр. 1, Москва, 129090  
Телефон: (495) 695-64-20, e-mail: fkr@dom.mos.ru  
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770201001

25.06.2021 № ФКР-04-26448/21  
ФКР-05-131-14/21

**Васильченко Н.**  
vasilchenko\_nina@mail.ru

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уважаемая Нина!**

В ответ на Ваше обращение, направленное 01.06.2021 депутату Совета депутатов муниципального округа Кунцево Алексееву А.А., по вопросу проведения капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу: Рублевское шоссе, д. 97, корп. 3 сообщая.

Между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее - ФКР Москвы) и подрядной организацией ГАУ «МосжилНИИпроект» заключен договор от 19.09.2018 № ПСД-000111-18 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по капитальному ремонту общего имущества указанного многоквартирного дома.

Работы по разработке проектно-сметной документации выполнены, приняты в установленном порядке.

Проектными решениями предусмотрено следующее: система отопления многоквартирного дома проектируется по существующей схеме - однотрубная, с верхней разводкой, подающей и нижней обратной магистралей. Стояки прокладываются открыто. В качестве отопительных приборов устанавливаются биметаллические радиаторы РБС-500 фирмы «САНТЕХПРОМ». На подводках к приборам устанавливаются: на подающей подводке – кран тройной регулировки (тип КРТП), на обратной подводке – шаровой кран.

Между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее - ФКР Москвы) и подрядной организацией ООО «СПОРТСТРОЙ» заключен договор от 03.06.2019 № КР-004047-19 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества указанного многоквартирного дома.

В рамках заключенного договора ведутся работы по замене стояков системы теплоснабжения.

В целях улучшения дальнейшей эксплуатации системы теплоснабжения по просьбе управляющей организации ГБУ «Жилищник района Кунцево» выполнены работы по установке шаровых кранов на стояки системы теплоснабжения, взамен трёхходовых, марки КРТП.

В ходе комиссионного обследования 17.06.2021 с Вашим участием, а также участием представителей строительного контроля, подрядной и управляющей организаций установлено, что в проектно-сметную документацию не внесены изменения по установке шаровых кранов на стояки системы теплоснабжения.

По результатам комиссии подрядной организацией ГАУ «МосжилНИИпроект» дано поручение в рамках авторского надзора внести изменения в проектно-сметную документацию и ознакомить Вас в установленном порядке.

Контроль за соблюдением видов, сроков и качества выполняемых работ по капитальному ремонту осуществляет инженер строительного контроля ГАУ «МосжилНИИпроект» Толстых Александр Александрович, телефон: 8(916)082-37-77.

В случае возникновения дополнительных вопросов Вы можете обратиться в ФКР Москвы через интернет-сайт <https://fond.mos.ru> или на официальный адрес электронной почты [fkp@dom.mos.ru](mailto:fkp@dom.mos.ru).

**Начальник Управления  
делами ФКР Москвы**



**П. Рогова**