



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕФЕКТА
ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Ивана Франко, д. 12, 121351

Телефон: +7 (495) 443-43-35, факс: +7 (495) 440-00-25

ОКПО 42009021 ОГРН 1027700594206 ИНН/КПП 7731202301/773101001

23 ИЮН 2021 № САО4-9372/21-0-1
на № _____ от _____

Депутату Совета депутатов
муниципального округа Кунцево
А.А. Алексееву
alexeev@kuntsevo.org

Уважаемый Алексей Алексеевич!

Рассмотрев Ваши обращения в префектуру Западного административного округа города Москвы от 22.05.2021 № МОК-4/1-368 и в Департамент строительства города Москвы от 22.05.2021 № МОК-4/1-368 по вопросу обслуживания придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Ярцевская, дом 33, корп. 2, сообщаю.

На земельном участке с кадастровым номером 77:07:0004002:11079 расположены жилые дома по адресам: ул. Ярцевская, д. 33, корп. 1 и корп. 2.

Строительство указанных жилых домов осуществлялось в рамках реализации распоряжения Правительства Москвы от 14.03.2003 № 30-РП «О программе комплексной реконструкции кварталов № 7, 20, 45-46, 18, 47-48 и пос. Рублево района Кунцево Западного административного округа» и инвестиционного контракта 20.06.1996 № 633 (реестровый № 13-000217-5701-0081-00001-96) для волнового переселения жителей из 5-этажного ветхого жилого фонда.

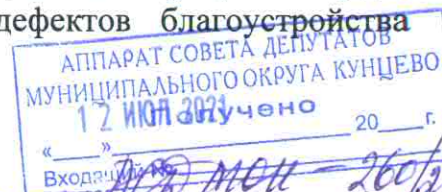
Застройщик-инвестор – АО «Специализированный застройщик «Монетчик». Генеральная подрядная организация – ООО «АМЖ ГРУПП».

В соответствии с разрешением Мосгосстройнадзора от 25.12.2017 № 77-145000-008183-2017 многоквартирные дома по адресу: ул. Ярцевская, д.33, корп. 1 и корп. 2 введены в эксплуатацию.

На земельный участок площадью 17 143 кв.м. с кадастровым номером 77:07:0004002:11079 по адресу: ул. Ярцевская, вл. 30/1 (на месте сноса домов по ул. Ярцевская, д. 31, корп.4,5) Департаментом городского имущества города Москвы АО «Специализированный застройщик «Монетчик» оформлен договор аренды земли № И-07-001240 с 30.12.2016 по 30.12.2019 (договор действует) для строительства многоквартирных жилых домов.

По информации АО «Специализированный застройщик «Монетчик» передача придомовой территории на баланс ГБУ «Жилищник района Кунцево» будет осуществлена после проведения работ по устранению дефектов благоустройства земельного участка.

Приложение ответ заявителю на 1л.



В.В. Куцев



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА
ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Ивана Франко, д. 12, 121351
Телефон: +7 (495) 443-43-35, факс: +7 (495) 440-00-25
ОКПО 42009021 ОГРН 1027700594206 ИНН/КПП 7731202301/773101001

23 ИЮН 2021

№ С104-9342/21-0-1

Соколову Б.Г.

boris-krymskiyy2@mail.ru

на № _____ от _____

Уважаемый Борис Георгиевич!

Рассмотрев Ваше обращение к депутату Совета депутатов муниципального округа Кунцево А.А. Алексееву по вопросу обслуживания придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Ярцевская, дом 33, корп. 2, сообщаю.

На земельном участке с кадастровым номером 77:07:0004002:11079 расположены жилые дома по адресам: ул. Ярцевская, д. 33, корп. 1 и корп. 2.

Строительство указанных жилых домов осуществлялось в рамках реализации распоряжения Правительства Москвы от 14.03.2003 № 30-РП «О программе комплексной реконструкции кварталов № 7, 20, 45-46, 18, 47-48 и пос. Рублево района Кунцево Западного административного округа» и инвестиционного контракта 20.06.1996 № 633 (реестровый № 13-000217-5701-0081-00001-96) для волнового переселения жителей из 5-этажного ветхого жилого фонда.

Застройщик-инвестор – АО «Специализированный застройщик «Монетчик». Генеральная подрядная организация – ООО «АМЖ ГРУПП».

В соответствии с разрешением Мосгосстройнадзора от 25.12.2017 № 77-145000-008183-2017 многоквартирные дома по адресу: ул. Ярцевская, д.33, корп. 1 и корп. 2 введены в эксплуатацию.

На земельный участок площадью 17 143 кв.м. с кадастровым номером 77:07:0004002:11079 по адресу: ул. Ярцевская, вл. 30/1 (на месте сноса домов по ул. Ярцевская, д. 31, корп.4,5) Департаментом городского имущества города Москвы АО «Специализированный застройщик «Монетчик» оформлен договор аренды земли № И-07-001240 с 30.12.2016 по 30.12.2019 (договор действует) для строительства многоквартирных жилых домов.

По информации АО «Специализированный застройщик «Монетчик» передача придомовой территории на баланс ГБУ «Жилищник района Кунцево» будет осуществлена после проведения работ по устранению дефектов благоустройства земельного участка.

**Начальник Управления
жилищно-коммунального
хозяйства и благоустройства**

Я.Н. Гусев

Запруднов Д.С.
8 (499) 141-70-02