



**ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА
ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД МОСКВА, РАЙОН КУНЦЕВО**

УЛ. НОВОЛУЧАНСКАЯ, Д. 5

2021-2022

Содержание проекта

| <i>Наименование</i> | <i>Страницы</i> |
|---|-----------------|
| Титульный лист | 1 |
| Содержание проекта | 2 |
| Задачи проекта благоустройства | 3 |
| Расположение территории на карте | 4 |
| Фотофиксация текущего состояния территории | 5 |
| Схема благоустройства территории на плане | 6 |
| Визуализация проекта благоустройства | 7 |
| Перечень видов и объемов работ с суммами затрат | 8 |
| Спецификация устанавливаемого оборудования | 9 |
| Приложение: Локальный сметный расчет (смета) | 10 |

Инженер проекта: ГБУ «Жилищник района Кунцево» Козличенко Н.Ю.

Руководитель проекта: ГБУ «Жилищник района Кунцево» Лихачев В.В.

Куратор проекта: депутат Совета депутатов Кунцево Тюркин В.В.

Инициативная группа жителей: Галицкая Т.Н.

Согласование проекта: глава управы района Кунцево Сапронов Д.В.

Задачи проекта благоустройства

В настоящее время находится старая детская площадка на грунте. Примерный срок последнего благоустройства, за исключением массовой доустановки качелей в 2015 году, 2004-2008 года. Площадка не освещена. Асфальтовое покрытие вокруг дома находится в удовлетворительном состоянии. Тротуар не ремонтировался.

Детская площадка находится на склоне, между несколькими транзитными дорожками. Имеются ветра, мешающие комфортному и продолжительному времяпровождению. Имеется межквартальная детская площадка (2015 год) и несколько новых детских площадок в 2021 году. С учетом мнения жителей и указанных факторов, целесообразно переделать на тихую зону отдыха из брусчатки с установкой чугунных скамеек.

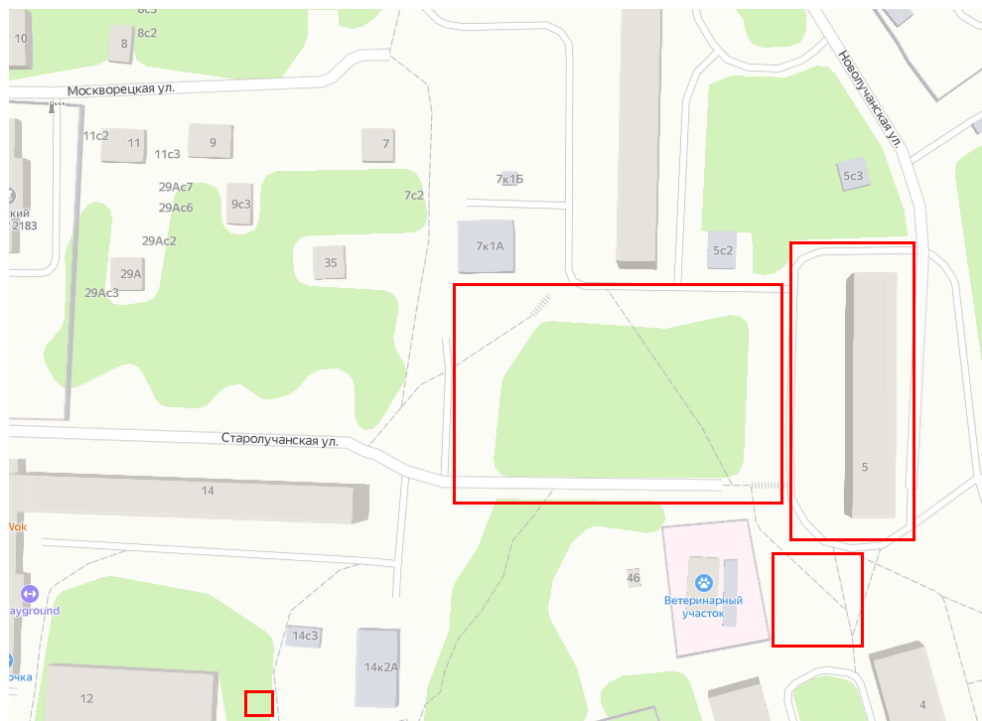
Основное благоустройство пройдет на озелененной территории, из которой концептуально необходимо сделать сквер с учетом прокладки новых транзитных дорожек и круговой прогулочной для выгула собак. Локальные места для отдыха на различных видах лавочек и столиках, устройство декоративных топиари для создания антуража живой природы в озелененной территории.

На внутриворотовом тупиковом проезде к ветеринарной клинике, отремонтированном в 2021 году, предусмотреть устройство лотков для отвода дождевой воды на газон в трех местах. Требуется дополнительное локальное озеленение кустарниками, а также высадки лип на вековой липовой аллее у ветклиники.

Перед подъездом 3 предусмотреть устройство новой лестницы взамен негодной с устройством поручней из нержавеющей стали. Необходимо предусмотреть скатный наклон для прохода с колясками и велосипедами.

Расположение территории на карте

Зона благоустройства



Дополнительный вид



Фотофиксация текущего состояния территории



Схема благоустройства территории на плане

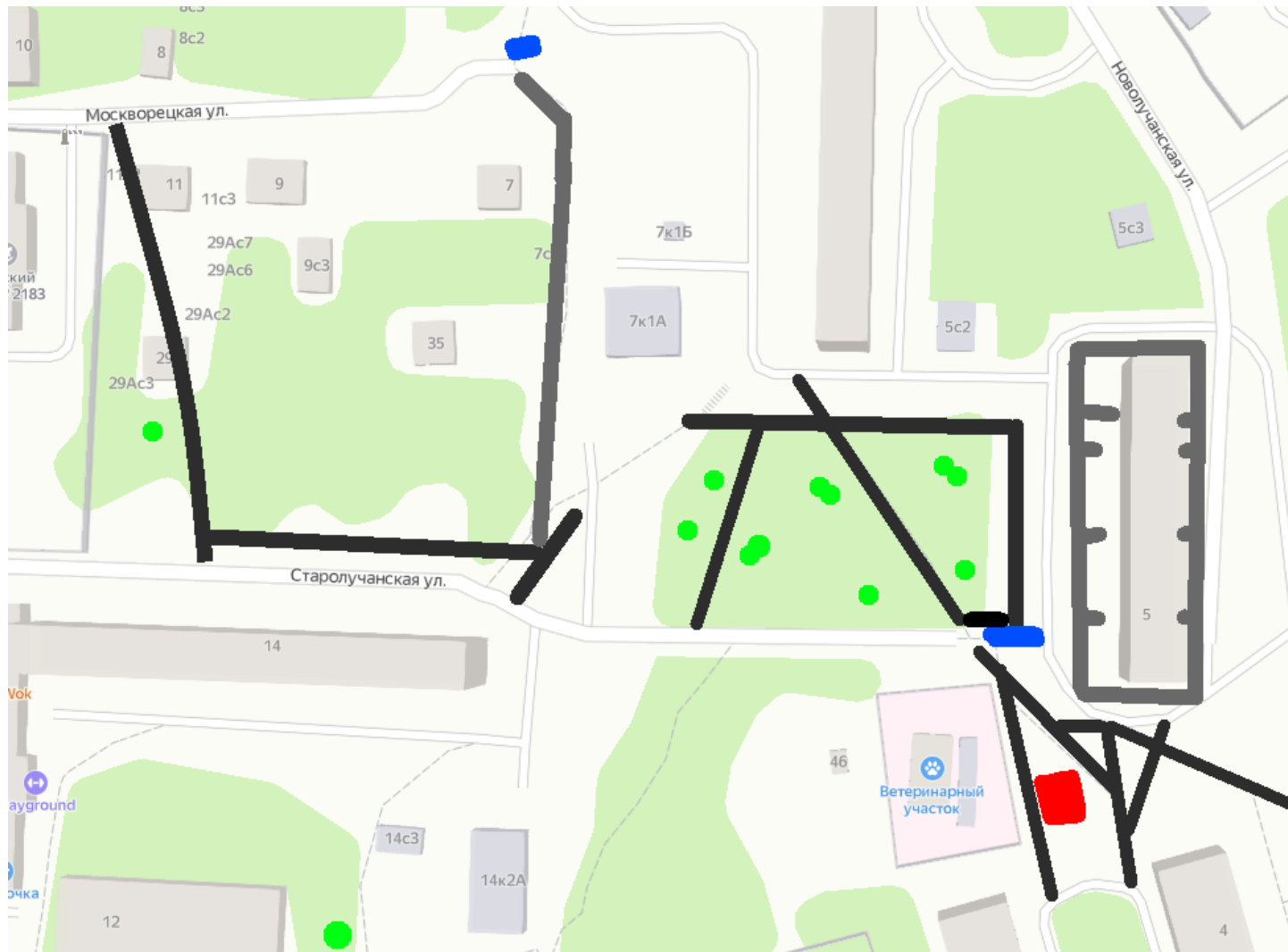
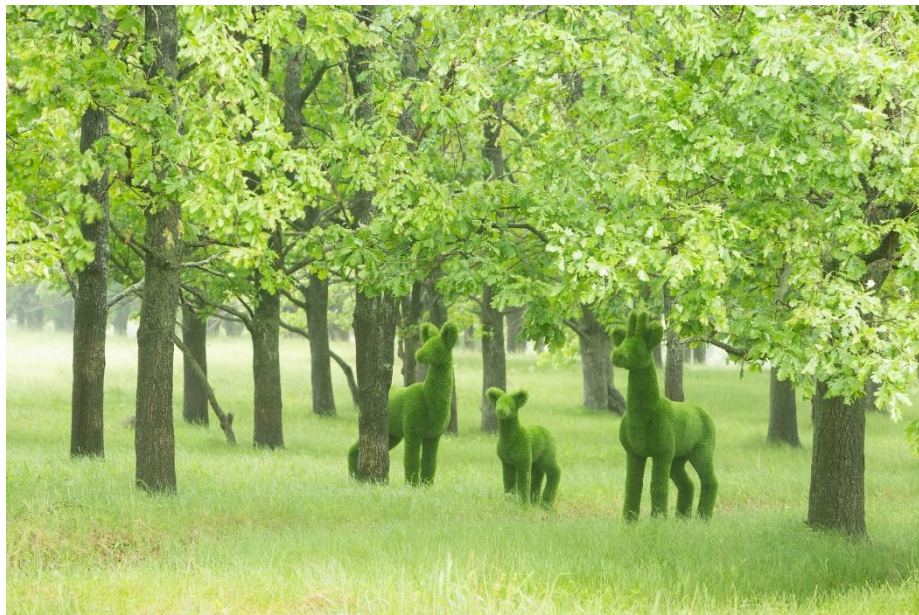
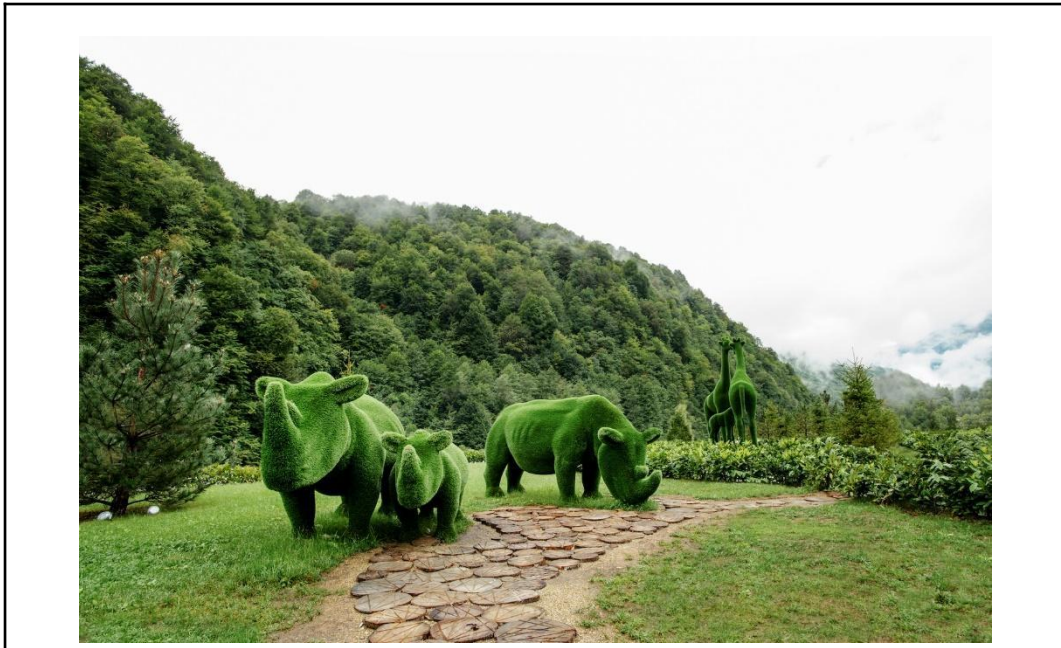


СХЕМА УСЛОВНАЯ! ВСЕ РАБОТЫ КОРРЕКТИРУЮТСЯ НА МЕСТЕ!

Визуализация проекта благоустройства











Перечень видов и объемов работ с суммами затрат

| №пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | Общая стоимость, руб. |
|-----------|--|-------------------|------------|-------------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Устройство АБП с основанием (песок/щебень 10/10) 4см | м2 | 1 500,00 | 1 250,79 | 1 876 188,43 |
| 2 | Устройство садового камня | м | 600,00 | 1 092,06 | 655 237,89 |
| 3 | Устройство дорожного камня | м | 55,00 | 1 350,21 | 74 261,82 |
| 4 | Устройство покрытия из брусчатки с основанием | м2 | 150,00 | 3 421,00 | 513 150,30 |
| 5 | Устройство тротуарной плитки | м2 | 160,00 | 3 856,12 | 616 979,49 |
| 6 | Устройство газона 10см | м2 | 500,00 | 321,16 | 160 580,14 |
| 7 | Устройство лестницы | м2 | 15,00 | 11 773,67 | 176 605,04 |
| 8 | Устройство АБП с основанием (песок/щебень 10/10) 5см | м2 | 80,00 | 1 375,57 | 110 045,61 |
| 9 | Устройство покрытий из речной гальки | м2 | 150,00 | 3 318,18 | 497 727,41 |
| 10 | Водосток | м | 60,00 | 4 062,57 | 243 754,28 |
| 11 | Озеленение | шт | 330,00 | 1 250,00 | 412 500,90 |
| 12 | Монтаж МАФ | шт | 80,00 | 9 767,26 | 781 381,06 |
| 13 | МАФ | шт | 80,00 | 97 298,13 | 7 783 850,00 |
| 14 | Всего | | | | 16 682 714,84 |

Спецификация устанавливаемого оборудования

| | |
|---|---|
| <p>Топиари из искусственной травы Комбинация два носорога 1 комплект из 2-х штук 462 500 руб.</p> |  |
| <p>Материалы: стеклопластик, искусственный газон, размеры Носорог: 1,5x3,2x1,2 носорог малый: 1,1x2,1x0,8 м"</p> | |
| <p>Топиари из искусственной травы Комбинация два бегемота 1 комплект из 2-х штук 574 200 руб.</p> |  |
| <p>Материалы: стеклопластик, искусственный газон, Размеры Бегемот: 1,7x3,5x1,2 м, бегемотик: 1x1,95x0,6 м"</p> | |
| <p>Топиари из искусственной травы Комбинация слон и малый слон 1 комплект из 2-х штук 354 200 руб.</p> |  |
| <p>Материалы: стеклопластик, искусственный газон, Размеры Слон: 1,5x2,6x1,7 м, слон малый: 1,15x1,65x0,9м</p> | |
| <p>Топиари из искусственной травы Большой слон 1 шт. 545 000 руб.</p> |  |
| <p>Материалы: стеклопластик, искусственный газон, Размеры: 2,5x4x1,9 м</p> | |
| <p>Топиари из искусственной травы Большой лось 1 шт. 295 050 руб.</p> |  |
| <p>Стеклопластик, искусственный газон, размеры 2,5x2,5x1,4 м</p> | |

| | |
|---|---|
| <p>Топиари из искусственной травы Большой медведь на двух ногах 1 шт. 233 100 руб.</p> |  |
| <p>Материалы Стеклопластик, искусственный газон Размеры 2,64x1,52x0,97м</p> | |
| <p>Топиари из искусственной травы Большой бык коррида 1 шт. 467 000 руб.</p> |  |
| <p>Материалы: стеклопластик, искусственный газон, размеры 2,45x4x2,7 м</p> | |
| <p>Скамейка Платиум 1,5 м цвет тик 14 шт. по 22 500 руб.</p> |  |
| <p>Технические характеристики: Длина: 1500 мм, ширина: 676 мм, высота: 864 мм, высота сиденья: 447 мм, вес: 40 кг, материалы: Опоры: Сталь. Покрываются порошковой полимерной краской. Стандартный цвет – чёрный RAL 9005 или серый RAL 7040. Сиденье и спинка: Брус из хвойных пород древесины. Покрытие тонирующим составом с антисептиком + ЛАК. Стандартные цвета: Палисандр, Махагон, Тик. Закладные детали: Обязательно используются при установке скамейки «Платиум». Закладные детали не входят в комплект и приобретаются отдельно. На 1 опору требуется 1 закладная деталь.</p> | |
| <p>Садово-парковые качели «Грани Вуд» 3 шт. по 68 100 руб.</p> |  |
| <p>Материалы: Опоры: Сталь. Покрываются порошковой полимерной краской. Стандартный цвет – чёрный RAL 9005 или серый RAL 7040. Навес, сиденье и спинка: Брус из хвойных пород древесины. Покрытие тонирующим составом с антисептиком + ЛАК. Стандартные цвета: Палисандр, Махагон, Тик. Цепь: Оцинкованная. По умолчанию - в термоусадочной плёнке. Технические характеристики: Длина: 2600 мм, Ширина: 1500 мм, Высота: 2000 мм, Длина сиденья: 1500 мм, Ширина сиденья: 450 мм, Высота сиденья: 500 мм</p> | |
| <p>Бетонная урна Киль Шахматка 20 шт. по 19 000 руб.</p> |  |
| <p>Технические параметры: Бетонная урна с фактурой московский гравий. Комплектуется оцинкованным ведром с пепельницей. Размеры. Длина: 450 мм. Ширина: 450 мм. Высота: 600 мм. Вес изделия: 130 кг. Проектный класс бетона по прочности на сжатие B25 кг/см². Отпускная прочность 90%. Фактическая отпускная прочность бетона 46,5 Мпа.</p> | |

Морозостойкость F 150. Водонепроницаемость W 4. Содержание радионуклидов Бк/кг I класс (до 370Бк/кг).

Качели парковые «Бульвар»

4 шт. по 57 000 руб.



Материалы: Каркас: Сталь. Покрты порошковой полимерной краской. Стандартный цвет – чёрный RAL 9005 или серый RAL 7040. Сиденье и спинка: Брус из хвойных пород древесины. Покрытие тонирующим составом с антисептиком + ЛАК. Стандартные цвета: Палисандр, Махагон, Тик. Цепь: Оцинкованная. По умолчанию - в термоусадочной плёнке. Поставляется в разобранном виде. Технические характеристики: Длина: 2500 мм, Ширина: 750 мм, Высота: 2500 мм, Длина сиденья: 1500 мм, Ширина сиденья: 450 мм, Высота сиденья: 500 мм, Вес: от 110 кг

Топиари из искусственной травы
Тирекс большой

1 шт.
1 748 250 руб.



Материалы: стеклопластик, искусственный газон Размеры 6,5x6,5x5 м

Диван-качели с навесом Вероника

2 шт. по 42 000 руб.



Материал: металл, дерево, Габариты (Д х Ш х В), мм: 2100x1210x2060 мм. Цвет палисандр. 2 слоя лака. Каркас: Сталь. Труба 48x2. Покрыт порошковой полимерной краской. Стандартный цвет – чёрный RAL 9005 или серый RAL 7040. Сиденье и спинка: Брус из хвойных пород древесины. Покрытие - атмосферостойкая лессирующая акриловая пропитка с лаком. Стандартные цвета: Палисандр, Махагон, Тик. Крыша: Поликарбонат монолитный.

Скамейка садовая «Парковая тишь» (цвет палисандр, яхтный лак 2 слоя, 2,0 м)

15 шт. по 68 200 руб.



Технические параметры: Длина 200 см. Высота 80 см. Ширина 70 см. Высота сиденья 41 см. Глубина посадочного места 47 см. Вес не менее 160 кг. Опоры: Чугунное художественное литьё, вес чугунных ножек без дерева 130 кг, ширина одной ножки 15 см, покрыты антикоррозийными лакокрасочными материалами в два слоя по грунту. Антивандальное крепление к основанию с помощью болтов. Сиденье и спинка: брус, изготовленный из хвойных пород древесины класса "А", или ангарская сосна/лиственница.. Покрты антисептическими пропитками, тонировкой и яхтным полуматовым лаком в 2 слоя с промежуточным шлифованием. Изделие пригодно для использования во все сезонных атмосферных условиях. Цвет древесины Палисандр. Цвет опор черный с бронзовым патинированием. Фурнитура: Оцинкованная.

Вазон Неон Шахматка

6 шт. по 22 000 руб.



Высота: 580 мм, Диаметр: 540 мм, Вес: 112 кг Проектный класс бетона по прочности на сжатие В25 кг/см². Отпускная прочность 90%. Фактическая отпускная прочность бетона 46,5 Мпа. Морозостойкость F 150. Водонепроницаемость W 4. Содержание радионуклидов Бк/кг I класс (до 370Бк/кг).

Вазон Триллиум Шахматка

6 шт. по 22 000 руб.



Ширина: 900 мм, Высота: 640 мм, Вес: 90 кг, Длина: 900 мм, Проектный класс бетона по прочности на сжатие В25 кг/см². Отпускная прочность 90%. Фактическая отпускная прочность бетона 46,5 Мпа. Морозостойкость F 150. Водонепроницаемость W 4. Содержание радионуклидов Бк/кг I класс (до 370Бк/кг).

Топиари из искусственной травы

Топиари Сердце с надписью

«РУБЛЁВО

в моем сердце»

1 шт.

236 250 руб.



Материалы Стеклопластик, искусственный газон, металл, Размеры 1,6x1x0,6 м

Итого стоимость Маф: 7 783 850 руб. 00 коп.