

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Проспект Мира, д. 9, стр. 1, Москва, 129090
Телефон: (495) 695-64-20, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770201001

27.05.2022 № ФКР-04-17200/22-22-3

на № _____ от _____

**Депутату Совета депутатов
муниципального округа Кунцево
города Москвы
А.А. Алексееву
alexeev-060522-513@kuntsevo.online**

Уважаемый Алексей Алексеевич!

В ответ на Ваши обращения, поступившие 06.05.2022 на официальный сервер Правительства Москвы и в Фонд капитального ремонт многоквартирных домов города Москвы (далее – ФКР Москвы), по вопросу проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Обводное ш., д. 10, ул. Новорублёвская, д. 11, ул. 2-я Новорублёвская, д. 15, корп. 1 и д. 8, сообщая.

Между ФКР Москвы и ГБУ «Жилищник района Кунцево» заключены договоры от 31.08.2021 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- № ПКР-007057-21 - Обводное ш., д. 10,
- № ПКР-007056-21 - Новорублевская ул., д. 11,
- № ПКР-006833-21 - 2-я Новорублевская ул., д. 15, корп. 1.

Условиями утвержденных договоров на выполнение работ по разработке проектной документации и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и договора на оказание услуг строительного контроля введена единая форма Акта открытия работ по Объекту, которая фиксирует дату начала работ по Объекту, а также передачу Генподрядчику Объекта для производства работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества и выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Акты открытия работ подписаны всеми членами комиссии.

Разработанная проектно-сметная документация по вышеуказанным адресам получила положительное заключение в ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза».


По указанным адресам на 11.05.2022 была назначена комиссия по приемке выполненных работ по разработке проектно-сметной документации, в ходе приемки были выявлены замечания по оформлению и предоставлению полного комплекта документов.

Подрядной организации ГБУ «Жилищник района Кунцево» дано поручение исправить выявленные замечания по разработке и оформлению проектно-сметной документации в срок до 27.05.2022. Повторная комиссия по приемке выполненных работ по разработке проектно-сметной документации назначена на 27.05.2022.

В адрес подрядной организации направлено предписание о незамедлительной приостановке работ по вышеуказанным адресам до подписания акта приемки выполненных работ. К подрядной организации будут применены меры ответственности, предусмотренные заключенным договором.

Между ФКР Москвы и ГАУ города Москвы «МосжилНИИпроект» заключены договоры на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за капитальным ремонтом общего имущества в указанных многоквартирных домах. Строительный контроль за капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирном доме, осуществляет инженер технического надзора ГАУ «МосжилНИИпроект», закрепленный за адресом.

**Начальник Управления
реализации проектных решений
ФКР Москвы**

 **А.Н.Дешин**