



ДЕПУТАТ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУНЦЕВО

Рублевское шоссе, дом 79, Москва, 121467
Телефон: (499) 141-29-16 Факс: (499) 141-28-57

E-mail: enbarkov@yandex.ru

<http://www.kuntsevo.org>

ДСД МОК 26/03/18 ЕНБ-17

В префектуру ЗАО
Префекту Западного Административного Округа
Александрову Алексею Олеговичу

от депутата Совета депутатов
района Кунцево города Москвы
Баркова Евгения Николаевича
121359 Москва ул Маршала Тимошенко
д 44 кв 43 +7 903 228 6569

Уважаемый Алексей Олегович!

Ко мне обратились жители дома 1к2 и 1к1 по улице Ельнинская с жалобами на стесненное гаражами дворовое пространство. Жители сообщают, что участок земли, на котором располагается гаражный комплекс занимает большую часть двора, не позволяет жителям использовать территорию двора как общественную зону, нарушает права автовладельцев-собственников помещений на парковку возле домов.

Кроме того, по информации от жителей многие гаражи не используются по назначению для хранения автомобилей, а представляют услуги по хранению вещей, сезонному хранению автомобильных покрышек и т.д.

При обследовании территории, по адресу Ельнинская улица дом 16 и 16а находится гаражи капитального строительства и гаражи ракушки. Земельные участки и для данных территорий и их назначение:

77:07:0004004:23 эксплуатации временной автостоянки общей емкостью 44 машиноместа, в том числе 22 машиноместа, оборудованных укрытиями "ракушка" и 22 машиноместа открытого хранения автомашин (2 участка)

77:07:0004004:51 размещения временной открытой автостоянки на 45 машиномест

77:07:0004004:10 дальнейшей эксплуатации 76 одноэтажных железобетонных боксовых гаражей

77:07:0004004:41 эксплуатации временной автостоянки общей емкостью 44 машиноместа, в том числе 22 машиноместа, оборудованных укрытиями "ракушка" и 22 машиноместа открытого хранения автомашин (2 участка)

Исходя из назначения земельных участков, текущее землепользование некоторых из них имеет срочный характер и имеет срок окончания.

На основании вышеописанного, прошу уточнить следующие вопросы:

1. Кто является собственником перечисленных выше земельных участков?
2. Кто эксплуатирует данные участки?
3. На основании каких правоустанавливающих документов выделены данные земельные участки?
4. Когда заканчивается срок текущего землепользования перечисленных выше участков?
5. Возможно ли ликвидировать стоянку, расположенную на 4х земельных участках в пользу использования земли для организации общественного пространства и открытой, общедоступной автомобильной стоянки?

**Депутат Совета депутатов
МО Кунцево
Барков Евгений Николаевич**

26.03.2018