**Пояснительная записка к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу:** **ул. Ярцевская, вл. 1 А, (кад. № 77:07:0004003:64)**

Территориальной зоне «Ф» с адресным ориентиром: ул. Ярцевская, вл. 1 А (кад. № 77:07:0004003:64)устанавливается карточка с номером «14519708.004»с основными видами разрешенного использования:

3.7.1 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные культовые объекты)

С предельными параметрами:

Плотность застройки земельного участка – по существующему положению

Высота застройки (м) - 20

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – по существующему положению

Иные показатели:

Общая площадь – 180 кв.м.