

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
улица Партизанская д.24
города Москвы в заочной форме

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников помещений (квартир):

1. Никитин Константин Владимирович - собственник квартиры № 312
2. Гречко Наталия Владимировна - собственник квартиры № 230
3. Царская Наталья Владимировна - собственник квартиры № 277

дома № 24 по ул. Партизанская города Москвы будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Партизанская г.Москвы (далее многоквартирный дом, дом) в заочной форме.

Период проведения заочного голосования

«4» июня 2018 г. с 08 часов 00 минут до «26» июня 2018г. 20 часов 00 минут.

Место приема бюллетеней:

подъезд 4 многоквартирного дома № 24 по ул. Партизанская г.Москва помещение консьержа с 08.00 о 20.00

В заочном голосовании могут принять участие собственники жилых (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Сообщаем, что если Вы лично не можете принять участие в голосовании, то за Вас это может сделать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, содержащую сведения о представляемом собственнике помещения и его представителе и оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Определение лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников;
2. Избрание председателя и секретаря собрания;
3. Выбор лиц, уполномоченных представлять интересы собственников по вопросам, связанным с благоустройством земельного участка, установкой ограждений и ограждающих устройств (шлагбаумов) и их эксплуатацией;
4. Об установке ограждений и ограждающих устройств (шлагбаумов) для ограничения транзитного проезда;
5. Утверждение Схемы размещения шлагбаумов;
6. Утверждение внешнего вида и технических характеристик ограждений и ограждающих устройств (шлагбаумов);
7. Об обеспечении беспрепятственного проезда автомобильного спец.транспорта, в т.ч. обслуживающего ГБОУ Школа №64;
8. О сохранении металлических декоративных ограждений на земельном участке многоквартирного дома;

9. Определение для каждого собственника размера доли в праве общей долевой собственности на земельный участок многоквартирного дома;
10. Об обращении за предоставлением средств, компенсирующих расходы на установку ограждающих устройств (шлагбаумов) - субсидии из бюджета города Москвы, определении лица, уполномоченного на предоставление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с предоставлением указанных средств, определение порядка передачи субсидии собственникам помещений многоквартирного дома;
11. Определение источников оплаты эксплуатационных расходов на функционирование ограждающих устройств (шлагбаумов);
12. Определение места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Материалы к внеочередному Общему собранию для ознакомления можно найти на досках объявлений внутри каждой входной подъездной группы, а также получить для ознакомления по адресу: г. Москва, ул. Партизанская, д. 24, помещение консьержа 4 подъезда с 8.00 до 20.00.

Прием решений собственников помещений будет осуществляться:

До 26 июня 2018 года 20.00

Срок подсчета голосов по вопросам повестки дня 4 июля 2018 года

С уважением, члены инициативной группы, собственники помещений:

Гречко Н.В., Никитин К.В., Царская Н.В.

Дата размещения: 24.06.2018

ПРОТОКОЛ

собрания инициативной группы собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, ул.Партизанская, д.24

г. Москва

«15» мая 2018 г.

Присутствовали собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, ул.Партизанская, д.24 :

1. Никитин Константин Владимирович - собственник квартиры № 312
2. Гречко Наталья Владимировна - собственник квартиры № 230
3. Царская Наталия Владимировна - собственник квартиры № 277

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О созыве внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Партизанская, д.24;
2. О повестке дня Общего собрания;
3. Об определении лиц, которые от имени инициативной группы уполномочены на обращение в органы исполнительной власти, местного самоуправления, управляющую организацию, а также к собственникам помещений и другим заинтересованным сторонам, для обеспечения проведения Общего собрания.

РЕШЕНИЯ

По первому вопросу решили:

В соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ (ЖК РФ) от 29.12.2004 N 188-ФЗ, созвать внеочередное Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования в период с «4» июня 2018 г. по «26» июня 2018г. Местом принятия бюллетеней для заочного голосования назначить помещение консьержа 4 подъезда с 8.00 до 20.00.

Материалы к внеочередному Общему собранию для ознакомления в явочном порядке вывесить на доску объявления внутри каждой входной подъездной группы, а также предоставлять указанные выше материалы всем заинтересованным сторонам на основании запроса по телефону: 8-919-9691706 и (или) по адресу: г. Москва, ул.Партизанская, д. 24, помещение консьержа 4 подъезда с 8.00 до 20.00.

Голосовали: «ЗА» - три; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

По второму вопросу решили:

Определить для внеочередного Общего собрания следующую повестку дня:

1. Определение лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников;
2. Избрание председателя и секретаря собрания;
3. Выбор лиц, уполномоченных представлять интересы собственников по вопросам, связанным с благоустройством земельного участка, установкой ограждений и ограждающих устройств (шлагбаумов) и их эксплуатацией;
4. Об установке ограждений и ограждающих устройств (шлагбаумов) для ограничения транзитного проезда;
5. Утверждение Схемы размещения шлагбаумов;
6. Утверждение внешнего вида и технических характеристик ограждений и ограждающих устройств (шлагбаумов);
7. Об обеспечении беспрепятственного проезда автомобильного спец.транспорта, в т.ч. обслуживающего ГБОУ Школа №64;

8. О сохранении металлических декоративных ограждений на земельном участке многоквартирного дома;

9. Определение для каждого собственника размера доли в праве общей долевой собственности на земельный участок многоквартирного дома;

10. Об обращении за предоставлением средств, компенсирующих расходы на установку ограждающих устройств (шлагбаумов) - субсидии из бюджета города Москвы, определении лица, уполномоченного на предоставление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с предоставлением указанных средств, определении порядка передачи субсидии собственникам помещений многоквартирного дома;

11. Определение источников оплаты эксплуатационных расходов на функционирование ограждающих устройств (шлагбаумов);

12. Определение места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Голосовали: «ЗА» - три; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

По третьему вопросу решили:

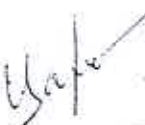


Уполномочить

- Никитина Константина Владимировича,
- Сафарову Мария Динаровну,
- Зотову Маргариту Владимировну,
- Тузбекова Рафаэля Маратовича

действовать от имени инициативной группы, обращаться с письменными и устными заявлениями (обращениями, уведомлениями, запросами) в органы исполнительной власти, местного самоуправления, управляющую организацию ГБУ «Жилищник района Кунцево», а также к собственникам помещений и другим заинтересованным сторонам, для обеспечения проведения Общего собрания.

Голосовали: «ЗА» - три; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

подписи

 - Царская Н.В.
 - Никитин К.В.
 - Гречко Н.В.