



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

Проспект Мира, д.19, Москва, 129090
Телефон: 8 (495) 681-5901, факс: 8 (495) 688-9381, e-mail: mgi@mos.ru, <https://www.mos.ru/mgi>

_____ № _____
на № _____ от _____

**Департамент капитального
ремонта города Москвы**

**Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
города Москвы**

Мосжилинспекция в ответ на письмо Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от 25.08.2021 № ФКР-10-9342/21, от 31.08.2021 № ФКР-10-9637/21 в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 года № 57-ПП и постановлением Правительства Москвы от 26 июня 2018 года № 611-ПП, направляет заключения от 08.09.2021 № 2346, № 2347, № 2348, № 2349 по результатам рассмотрения актов об отказе от подписания акта приемки и оформления особого мнения уполномоченного депутата и представителя собственников и акта приемки выполненных работ с приложением особых мнений уполномоченного депутата и представителя собственников по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Академика Павлова ул., д.46.

Приложение: на 8 листах.

**Заместитель начальника
Мосжилинспекции**

А.Г.Нащанский

Т.Г.Чернова
8-495-681-15-02

2346

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №
(по особому мнению уполномоченного депутата)

г. Москва

« 08 » 09 2021

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 г. № 57 – ПП «Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» Государственная жилищная инспекция города Москвы в присутствии:

1. Мосжилинспекция Шарунин 23
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Рассмотрела :

особое мнение депутата Алексеева А.Н.,
указать Ф.И.О, номер, дата документа

муниципального округа города Москвы Кунцево,

по адресу: ул. Студенчика Павлова д. 46.

Дом серии 118, этажей 12, количество подъездов 1,
год постройки _____.

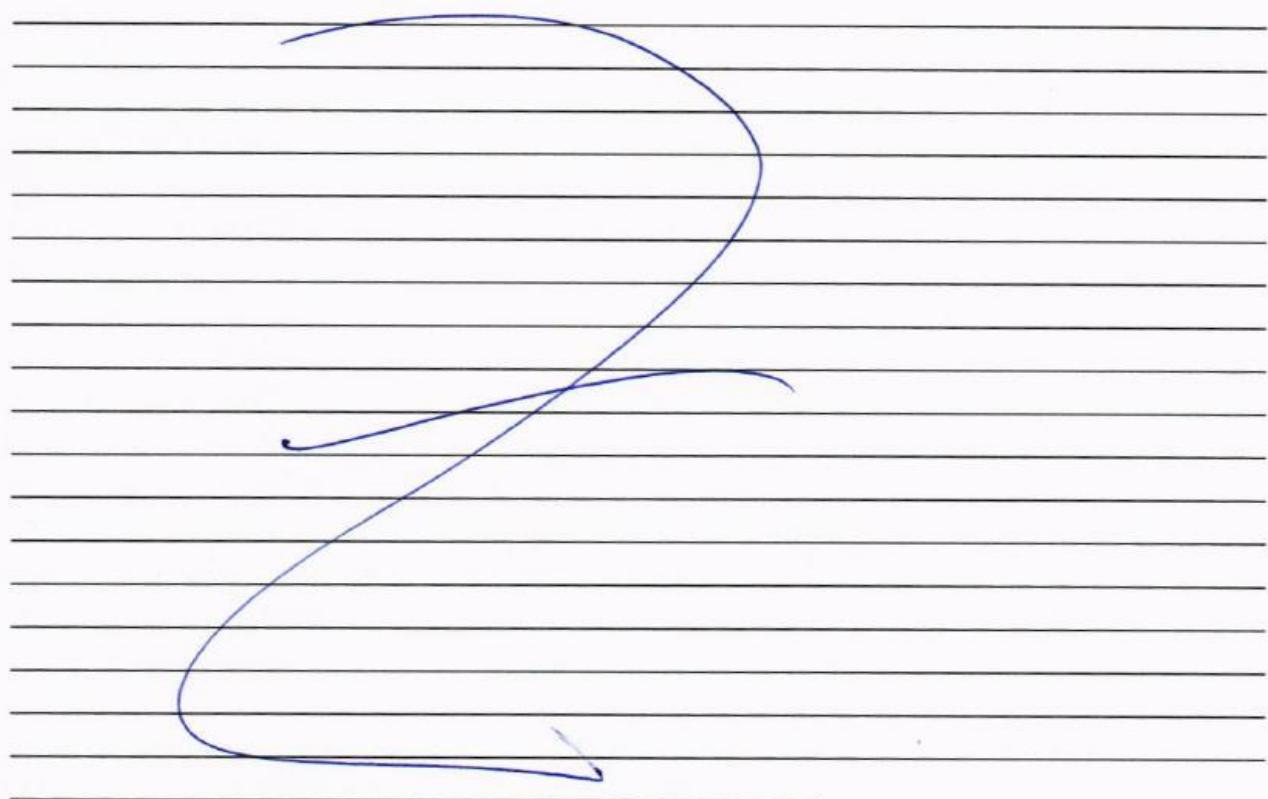
Капитальный ремонт в доме выполнен 2021
указать год

Подрядная организация, выполнившая ремонт
АО "Мосжилстрой"

Заказчик работ ФКР г. Москвы

Управляющая организация дома ООО "УК Капитоль"

В ходе визуального обследования установлено, что работы по ремонту крыши гаража / балконов и обрешетке кровли проводятся бездокументированы не в соответствии с проектно-сметной документацией



По результатам проведения визуального обследования замечания уполномоченного депутата являются обоснованными/не обоснованными (нужное подчеркнуть).

Подписи: МГ (Шварцман Т.В.)
_____ ()
_____ ()
_____ ()

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2347
(по особому мнению представителя собственников)

г. Москва

« 08 » 09 2021 г.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26 июня 2018 г. № 611-ПП «Об утверждении Положения об отдельных особенностях, связанных с реализацией части 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» Государственная жилищная инспекция города Москвы в присутствии:

1. Мосжилинспекция Изярчко 28
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

рассмотрела:

особое мнение представителя собственников помещений многоквартирного дома Ольга Ильинична Павлова,

указать Ф.И.О, номер, дата документа

по адресу: ул. Академика Павлова.

Дом серии 11-18, этажей 12, количество подъездов 1,
год постройки _____.

Капитальный ремонт в доме выполнен 2021
указать год

Подрядная организация, выполнившая ремонт
АО "Мосжилстрой"

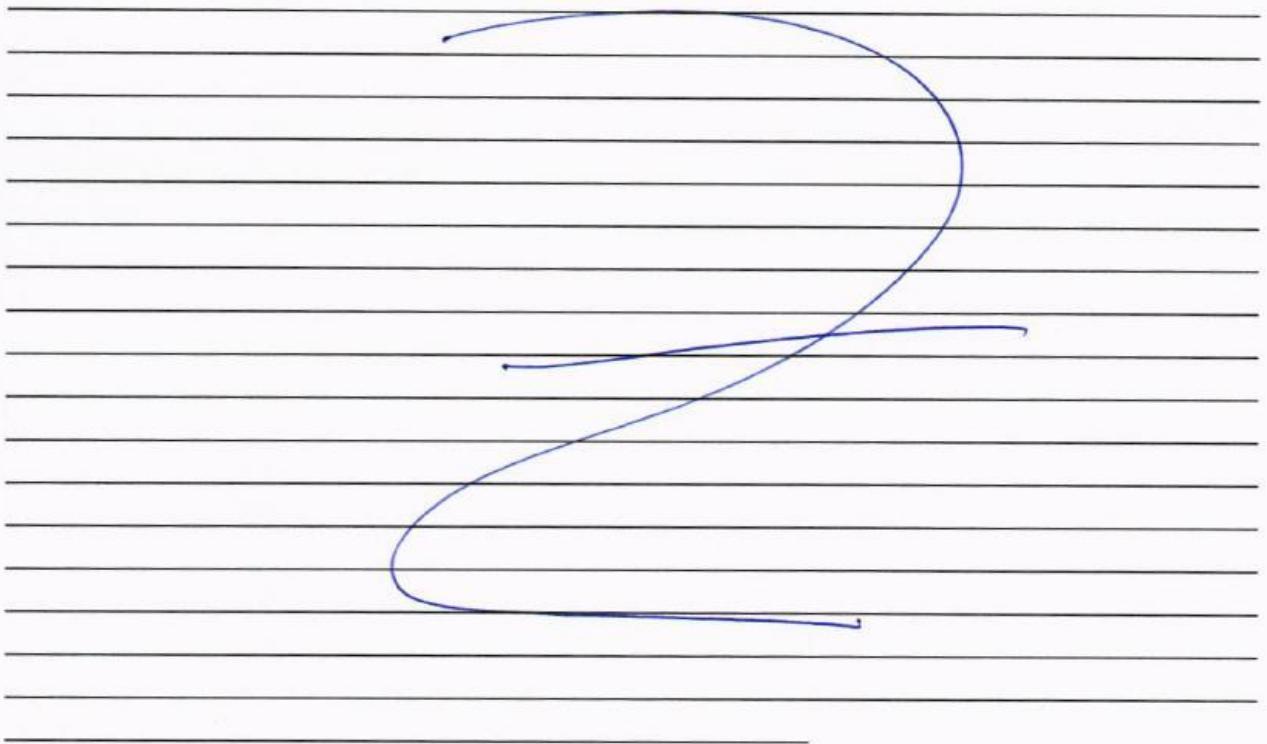
Заказчик работ ФКР г. Москвы

Управляющая организация дома ООО "УК Капитоло"

В ходе визуального обследования установлено, что работы по решению генерирующим проблемам и сопряженным архитектурным работам выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВЫ



По результатам проведения визуального обследования замечания представителя собственников помещений многоквартирного дома являются обоснованными/не обоснованными (нужное подчеркнуть).

Подписи: МГ- (Шарунов Т.В.)

_____ (_____)

_____ (_____)

_____ (_____)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2348
(по акту отказа уполномоченного депутата)

г. Москва

« 08 » 09 2021 г.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 г. № 57 – ПП «Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» Государственная жилищная инспекция города Москвы в присутствии:

1. Мосжилинспекция Иваненко З.В
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

рассмотрела:

акт об отказе от подписания акта приемки и оформления особого мнения депутата Алексеева А.А. указать Ф.И.О., номер, дата документа

муниципального округа города Москвы Кунцево,

по адресу: ул. Федоренка Тавлова д. 46.

Дом серии 11-18, этажей 12, количество подъездов 1,
год постройки _____.

Капитальный ремонт в доме выполнен 2021 указать год

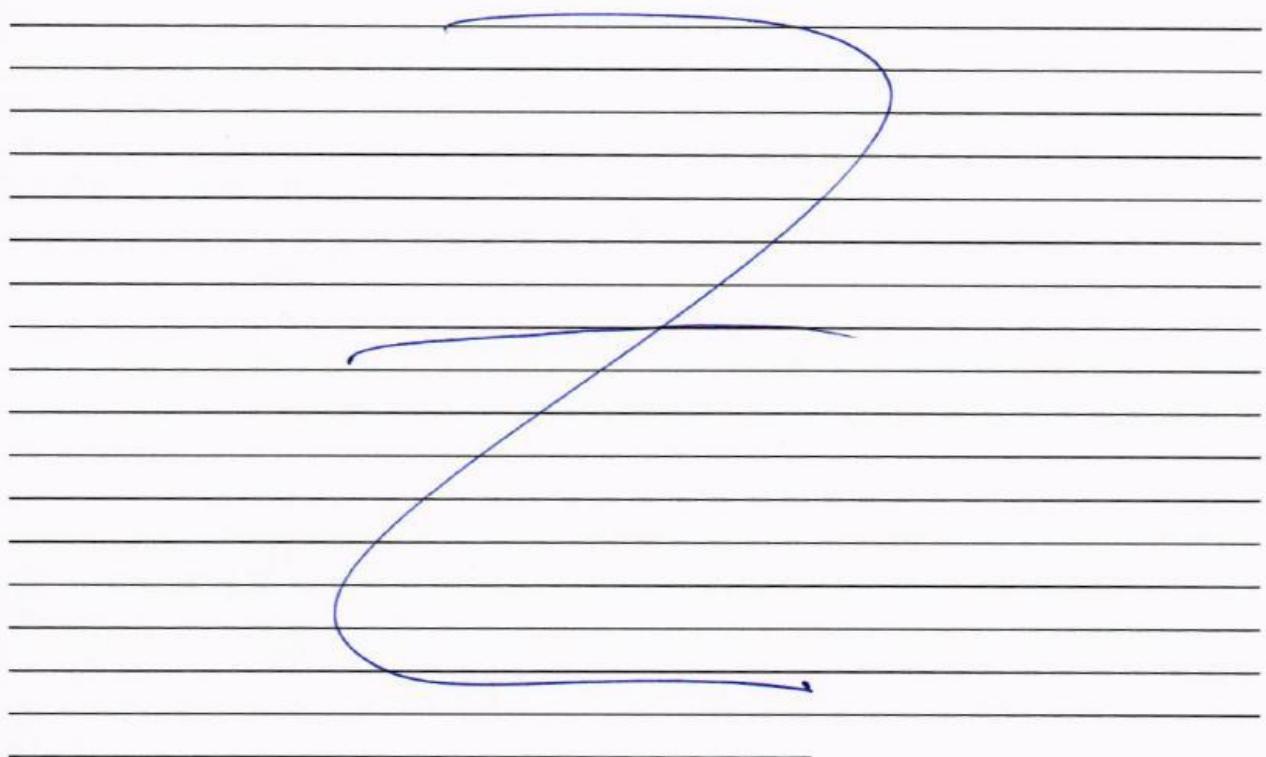
Подрядная организация, выполнившая ремонт
АО "Мосжилстрой"

Заказчик работ ФКР г. Москвы

Управляющая организация дома ООО "УК Комплекс"



В ходе визуального обследования установлено, что работы по решению системы неисправления выполнены, выявлены следующие замечания:
- не-качественно выполнены обивки подголовников в электрических креслах



По результатам проведения визуального обследования и рассмотрения акта об отказе уполномоченного депутата возможна приемка выполненных работ/необходимо устранить выявленные нарушения (нужное подчеркнуть).

Подписи: МГ (Шкарутило 2.8)

_____ (_____)

_____ (_____)

_____ (_____)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2349
(по акту отказа представителя собственников)

г. Москва

« 08 » 09 2021 г.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26 июня 2018 г. № 611-ПП «Об утверждении Положения об отдельных особенностях, связанных с реализацией части 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» Государственная жилищная инспекция города Москвы в присутствии:

1. Мосжилинспекция Ильинская 28
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

рассмотрела :

акт об отказе от подписания акта приемки и оформления особого мнения представителя собственников помещений многоквартирного дома

по адресу: ул Академика Павлова д 46.

Дом серии 11-18, этажей 12, количество подъездов 1,
год постройки _____.

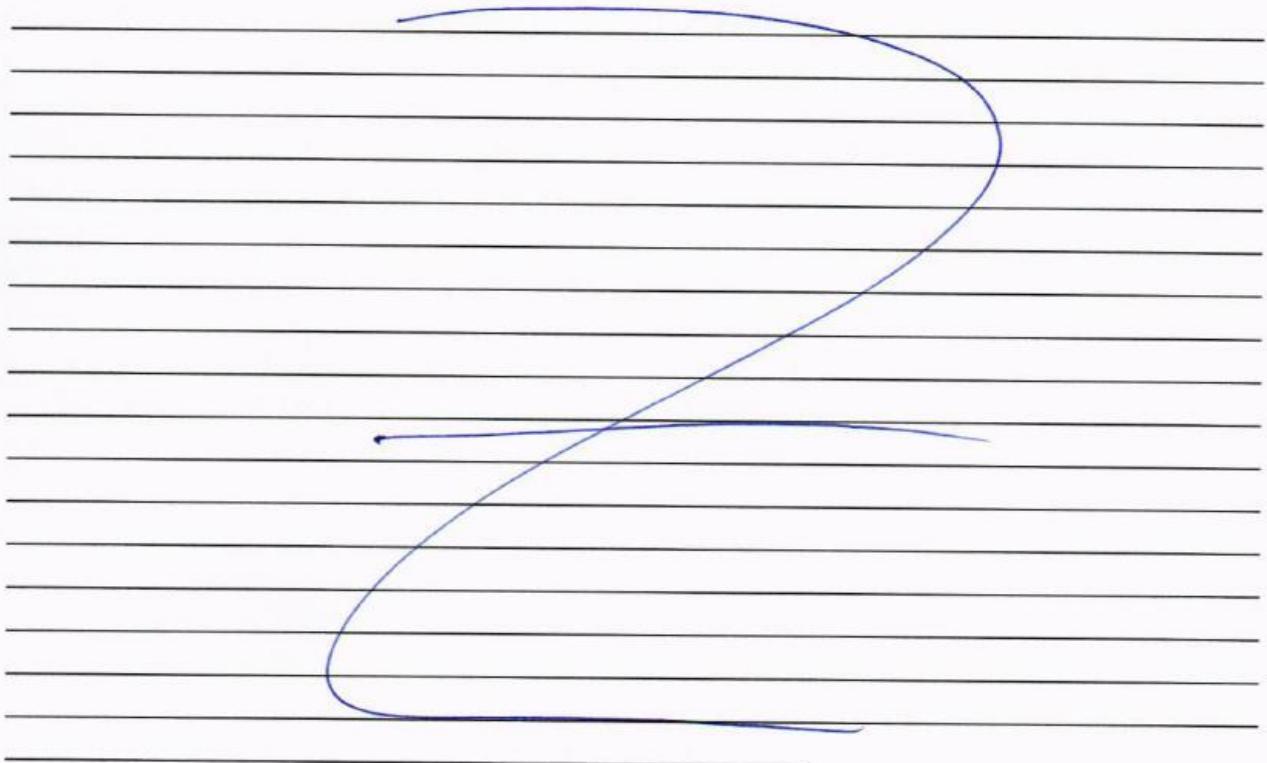
Капитальный ремонт в доме выполнен 2021 указать год

Подрядная организация, выполнившая ремонт
АО "Москомстрой"

Заказчик работ ФНР г. Москвы

Управляющая организация дома ООО "УК Капитель"

В ходе визуального обследования установлено, что работы по решению имеющихся электротехнических проблем, выполнены, включая следующие дефекты:
- некачественно выполнены работы по проводам в электрических щитках



По результатам проведения визуального обследования и рассмотрения акта об отказе представителя собственников помещений многоквартирного дома возможна приемка выполненных работ/необходимо устранить выявленные нарушения (нужное подчеркнуть).

Подписи: М (Акбарутова Т.В.)
_____ ()
_____ ()
_____ ()

Лист согласования к документу № МЖИ-10-7183/21 от 11.09.2021. В ответ на № МЖИ-05-41599/21 (01.09.2021)

Инициатор согласования: Чернова Т.Г. Советник отдела контроля капитального ремонта Управления контроля за капитальным ремонтом

Согласование инициировано: 10.09.2021 07:01

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: смешанное

Nº	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Апросидзе М.В.		Согласовано 10.09.2021 14:59	-
2	Лапеев С.Ю.		Согласовано 10.09.2021 15:06	-
Тип согласования: последовательное				
3	Нащанский А.Г. (за Сергиенко В.Г.)		Подписано 10.09.2021 15:48	-